

И.о. директора МАУ ДПО ЦРО

*Сергеев*

В.В.Ц. Гергина

« 03 » « *сентябрь* » 2015 г.



## ИНСТРУКЦИЯ о мерах пожарной безопасности в здании МАУ ДПО «Центр развития образования»

### 1. Содержание здания и помещений.

- 1.1 Дороги, проезды и подъезды к пожарным водоисточникам, а также доступы к пожарному инвентарю и оборудованию должны быть всегда свободными. О закрытии подъездов к зданию в связи с проведением ремонтных работ или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных автомобилей, следует немедленно уведомить пожарную охрану.
- 1.2 Противопожарные разрывы между зданиями не должны использоваться для складирования материалов и оборудования, а также для стоянки автотранспорта. Расстояние от открытой стоянки автомобилей до стен зданий должно составлять не менее 10-15 метров.
- 1.3 Вместимость помещений должна соответствовать установленным нормам.
- 1.4 Расстановка мебели и оборудования в кабинетах, столовых и других помещениях не должна препятствовать эвакуации людей и подходу к средствам пожаротушения.
- 1.5 В коридорах, вестибюлях, холлах, на лестничных клетках и дверях эвакуационных выходов должны иметься предписывающие и указательные знаки безопасности.
- 1.8 Эвакуационные проходы, выходы, коридоры, тамбуры и лестницы не должны загромождаться каким-либо оборудованием и предметами.
- 1.9 Двери лестничных клеток, коридоры, тамбуры и холлы должны иметь уплотнения в притворах, оборудованы устройствами самозакрывания, и находиться в исправном состоянии. В период пребывания людей в здании двери эвакуационных выходов допускается запирать только изнутри с помощью легко открывающихся (без ключей) запоров (задвигек, крючков и т.д.).
- 1.10 Здание должно быть оборудовано средствами оповещения людей о пожаре. Для оповещения о пожаре могут использоваться: внутренняя телефонная и радиотрансляционная сеть, специально смонтированная сеть вещания, звонки и другие звуковые сигналы.
- 1.11 Двери (люки) чердачных и технических помещений (насосных, вентиляционных камер, бойлерных, складов, кладовых, электрощитовых и т.д.) содержатся постоянно закрытыми на замок. Ключи от замков следует хранить в месте, доступном для получения их в любое время суток. На дверях (люках) чердачных и технических помещений должны быть надписи, определяющие назначение помещений и место хранения ключей.
- 1.12 Размещение и хранение легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, баллонов с горючими газами и кислородом, других легковоспламеняющихся материалов в здании, а также в подвалах не допускается.
- 1.13 В зданиях образовательных учреждений проживание обслуживающего персонала и других лиц не допускается.
- 1.14 В здании МАУ ДПО «Центр развития образования» запрещается:
  - а) производить перепланировку помещений с отступлением от требований строительных норм и правил;
  - б) использовать для отделки стен и потолков путей эвакуации (рекреаций, лестничных клеток, фойе, вестибюлей, коридоров и т.п.) горючие материалы;
  - в) устанавливать решетки, жалюзи и подобные им несъемные солнцезащитные, декоративные и архитектурные устройства на окнах помещений, связанные с пребыванием людей, лестничных клеток, коридоров, холлов и вестибюлей;
  - г) снимать дверные полотна в проемах, соединяющих коридоры с лестничными

клетками;

д) забивать двери эвакуационных выходов;

е) применять для отопления нестандартные нагревательные устройства;

ж) использовать электроплитки, кипятильники, электрочайники для приготовления пищи

з) устанавливать зеркала и устраивать ложные двери на путях эвакуации;

и) проводить огневые, электрогазосварочные и другие виды пожароопасных работ в зданиях при наличии в их помещениях людей;

к) производить уборку помещений, очистку деталей и оборудования с применением легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;

л) курить;

м) оставлять без присмотра включенные в сеть компьютеры, теле и радио-аппаратуру и другие электроприборы.

1.15. Огневые и сварочные работы могут быть допущены только с письменного разрешения директора. Работы производятся согласно требованиям Правил пожарной безопасности при проведении сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства.

1.16. Здания и все помещения обеспечиваются первичными средствами пожаротушения.

## 2. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.

2.1. Неисправные устройства систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха эксплуатировать не допускается.

2.2. Использование вентиляционных каналов для отводов продуктов сгорания от газовых приборов запрещается.

2.3. Хранение в вентиляционных камерах оборудования и материалов запрещается.

2.4. Автоматические огнезадерживающие устройства (заслонки, шиберы, клапаны) установленные на воздуховодах в местах пересечения противопожарных преград, устройства блокировки вентиляционных систем с автоматической пожарной сигнализацией и системами пожаротушения, противопожарные разделки дымоходов, вытяжные зонты и каналы от плит должны содержаться в исправном состоянии.

2.5 В местах забора воздуха должна быть исключена возможность появления горючих газов, паров, дыма, искр и открытого огня.

2.6. При эксплуатации систем вентиляции и кондиционирования воздуха **запрещается:**

а) отключать огнезадерживающие устройства;

б) выжигать скопившиеся в воздуховодах и зонтах жировые отложения и другие горючие вещества;

в) закрывать вытяжные каналы, отверстия и решетки.

## 3. Электроустановки.

3.1. Электрические сети и электрооборудование и их эксплуатация должны отвечать требованиям действующих Правил устройства электроустановок, Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей и Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей.

3.2. Администрация обеспечивает обслуживание и техническую эксплуатацию электрооборудования и электросетей, своевременное проведение профилактических осмотров, планово-предупредительных ремонтов и эксплуатацию электрооборудования, аппаратуры и электросетей в соответствии с требованиями документов, указанных в п.3.1.

3.3. Соединения, оконцевания и ответвления жил проводов и кабелей должны быть выполнены с помощью опрессовки, сварки, пайки или специальных зажимов.

3.4. Все неисправности в электросетях и электроаппаратуре, которые могут вызвать искрение, короткое замыкание, сверхдопустимый нагрев изоляции кабелей и проводки, должны немедленно устраняться. Неисправные электросети и оборудование следует немедленно отключать от потребления электроэнергии.

3.5. При эксплуатации электроустановок **запрещается:**

а) использовать кабели и провода с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией;

б) оставлять под напряжением электрические провода и кабели с неизолированными концами;

в) пользоваться поврежденными (неисправными) розетками, ответвительными коробками, рубильниками и другими электроустановочными изделиями;

г) завязывать и скручивать электропровода, подвешивать светильники на электрических проводах, а также использовать выключатели, штепсельные розетки для подвешивания одежды и других предметов;

д) применять для прокладки электросетей радио- и телефонные провода, применять в качестве электрической защиты самодельные и некалиброванные предохранители;

**3.6** Всякого рода новые подключения различных токоприемников (электродвигателей, нагревательных приборов и т.д.) должны производиться только после проведения соответствующих расчетов, допускающих возможность таких подключений.

**3.7.** Во всех помещениях (независимо от их назначения), которые по окончании работ закрываются и не контролируются, все электроустановки (кроме холодильников) должны отключаться.

**3.8.** Используемые для отопления небольших помещений масляные электрорадиаторы и греющие электропанели заводского изготовления должны иметь индивидуальную электрозащиту и исправные электрорегуляторы.

#### **4. Установки пожарной автоматики.**

**4.1.** Администрация обеспечивает работоспособность и эксплуатацию пожарной автоматики в соответствии с требованиями Типовых правил технического содержания установок пожарной автоматики. Техническое обслуживание установок пожарной автоматики проводится в соответствии с инструкцией по организации и проведению работ по регламентированному техническому обслуживанию установок пожаротушения, пожарной и охранно-пожарной сигнализации, на основе заключения договоров со специализированными организациями на обслуживание установок автоматического пожаротушения, а также установок пожарной сигнализации.

**4.2.** При производстве работ по техническому обслуживанию и ремонту специализированной организацией, контроль качества их выполнения осуществляет должностное лицо, ответственное за эксплуатацию установок. При этом администрация обязана обеспечить пожарную безопасность защищаемых установками помещений и поставить в известность пожарную охрану.

**4.3.** Установки пожарной автоматики должны эксплуатироваться в автоматическом режиме и круглосуточно находиться в работоспособном состоянии.

**4.4.** При эксплуатации пожарной автоматики не допускается:

- а) устанавливать взамен вскрывшихся и неисправных оросителей пробки и заглушки;
- б) загромождать подходы к контрольно-сигнальным устройствам и приборам;
- в) складировать материалы на расстоянии менее 0,9 м до оросителей и 0,6 м до извещателей;
- г) использование трубопроводов установок для подвески или крепления какого-либо оборудования;
- д) нанесение на оросители и извещатели краски, побелки, штукатурки и других защитных покрытий при ремонтах и в процессе эксплуатации.

#### **5. Первичные средства пожаротушения.**

**5.1.** МАУ ДПО «Центр развития образования» оснащается первичными средствами пожаротушения независимо от оборудования здания и помещений установками пожаротушения и пожарными кранами.

**5.2.** Места расположения первичных средств пожаротушения должны указываться в планах эвакуации, разрабатываемых согласно ГОСТ 12.1.114-82. Внешнее оформление и указательные знаки для определения мест расположения первичных средств пожаротушения должны соответствовать требованиям ГОСТ 12.4.026-76.

**5.3.** Ручные огнетушители должны размещаться согласно требованиям ГОСТ 12.4.009-83:

- а) путем навески на вертикальные конструкции на высоте не более 1,5 м от уровня пола до нижнего торца огнетушителя;
- б) путем установки в пожарные шкафы совместно с пожарными кранами, в специальные тумбы или на пожарные стенды.

**5.4.** Огнетушители должны устанавливаться таким образом, чтобы был виден имеющейся на его корпусе текст инструкции по использованию. Конструкция и внешнее оформление тумб и шкафов для размещения огнетушителей должны

позволять визуально определить тип установленных в них огнетушителей.

5.5. Огнетушители должны размещаться в легкодоступных местах, где исключено повреждение, попадание на них прямых солнечных лучей и атмосферных осадков, непосредственное воздействие отопительных и нагревательных приборов.

5.6. На период перезарядки и технического обслуживания огнетушителей, связанного с их ремонтом, взамен должны быть установлены огнетушители из резервного фонда.

5.7. При эксплуатации и техническом обслуживании огнетушителей следует руководствоваться требованиями, изложенными в паспортах заводов-изготовителей, и утвержденными в установленном порядке регламентами технического обслуживания огнетушителей каждого типа.

5.8. Повседневный контроль над сохранностью, содержанием и постоянной готовностью к действию первичных средств пожаротушения осуществляется лицами, назначенными приказом руководителя учреждения.

## **6. Требования пожарной безопасности при проведении культурно-массовых мероприятий.**

6.1. Ответственным за организацию и обеспечение пожарной безопасности при проведении культурно-массовых мероприятий является или лицо им назначенное приказом из числа заместителей.

6.2. Перед началом культурно-массовых мероприятий директор или лицо, им назначенное, тщательно проверяет все помещения, эвакуационные пути и выходы на соответствие их требованиям пожарной безопасности, а также убеждается в наличии и исправном состоянии средств пожаротушения, связи и пожарной автоматики. Все выявленные недостатки устраняются до начала культурно-массового мероприятия.

6.3. На время проведения культурно-массовых мероприятий должно быть обеспечено дежурство работников Центра, которые должны быть проинструктированы о мерах пожарной безопасности и порядке эвакуации в случае возникновения пожара и обязаны обеспечить строгое соблюдение требований пожарной безопасности при проведении культурно-массового мероприятия.

6.4. Этажи и помещения, где проводятся культурно-массовые мероприятия, должны иметь не менее двух рассредоточенных эвакуационных выходов.

6.5. Эвакуационные выходы из помещений должны быть обозначены световыми указателями с надписью «Выход» белого цвета на зеленом фоне, подключенными к сети аварийного или эвакуационного освещения здания. При наличии людей в помещениях световые указатели должны быть во включенном состоянии.

## **7. Порядок действий в случае возникновения пожара.**

7.1. В случае возникновения пожара, действия работников учреждения и привлекаемых к тушению пожара лиц в первую очередь должны быть направлены на обеспечение безопасности людей, их эвакуацию и спасение.

7.2. Каждый работник, обнаруживший пожар или его признаки (задымление, запах горения или тления, повышение температуры и т.п.)

**обязан:**

а) немедленно сообщить об этом по телефону «01» (при этом необходимо четко назвать адрес учреждения, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию)

б) задействовать систему оповещения о пожаре; приступить самому и привлечь других лиц к эвакуации людей из здания в безопасное место согласно плану эвакуации;

в) известить о пожаре директора или заменяющего его работника;

г) организовать встречу пожарных подразделений, принять меры по тушению пожара имеющимися в учреждении средствами пожаротушения.

7.3. Директор МАУ ДПО «Центр развития образования» или замещающий его работник, прибывший к месту пожара,

**обязан:**

а) проверить сообщено ли в пожарную охрану о возникновении пожара;

б) осуществлять руководство эвакуацией людей и тушением пожара до прибытия пожарных подразделений. В случае угрозы для жизни людей немедленно организовать их спасение, используя для этого все имеющиеся силы и средства;

в) организовать проверку наличия работников, эвакуированных из здания;

г) выделить для встречи пожарных подразделений лицо, хорошо знающее расположение подъездных путей и водоисточников;

д) проверить включение в работу автоматической системы пожаротушения;

е) удалить из опасной зоны всех лиц, не занятых эвакуацией людей и ликвидацией пожара;

ж) при необходимости вызвать к месту пожара медицинскую и другие службы;

з) прекратить работы, не связанные с мерами по эвакуации людей и ликвидации пожара;

и) организовать отключение сетей электро- и газоснабжения, остановку систем вентиляции и кондиционирования воздуха и осуществление других мероприятий, способствующих распространения пожара;

к) обеспечить безопасность людей, принимающих участие в эвакуации и тушении пожара, от возможных обрушений конструкций, воздействия токсичных продуктов горения и повышенной температуры, поражения электрическим током и т.п.;

л) информировать начальника пожарного подразделения о наличии людей в здании.

**7.4. При проведении эвакуации и тушении пожара необходимо:**

а) с учетом сложившейся обстановки определить наиболее безопасные эвакуационные пути, обеспечивающие возможность эвакуации людей в безопасную зону в кратчайший срок;

б) исключить условия, способствующие возникновению паники;

в) при тушении следует стремиться в первую очередь обеспечить благоприятные условия для безопасной эвакуации людей;

з) воздерживаться от открывания окон и дверей, а также от разбивания стекол во избежание распространения огня и дыма в смежные помещения.

Покидая помещения или здание, следует закрывать за собой все двери и окна.